



CONTRAT D'ENGAGEMENT DES MAIRES

ÊTES-VOUS PRÊTS À AGIR CONTRE LE MAL-LOGEMENT ?

ENGAGEMENT 1

LES PERSONNES DÉPOURVUES DE LOGEMENT

FAIRE DE SA COMMUNE UN TERRITOIRE 0 SDF / LOGEMENT D'ABORD

- Objectif 1** Reconnaître et respecter la déclaration des droits des personnes sans-abri au niveau de sa commune.
- Objectif 2** Renforcer la domiciliation et la lutte contre le non-recours aux droits au niveau de sa commune.
- Objectif 3** Fournir les services de base dans sa commune.
- Objectif 4** Engager sa ville dans une démarche logement d'abord.
- Objectif 5** Réaliser un diagnostic fiable et fixer des objectifs de résultats à atteindre dans sa ville.

ENGAGEMENT 2

LES DIFFICULTÉS D'ACCÈS AU LOGEMENT

PRODUIRE DU LOGEMENT ABORDABLE (PARC SOCIAL / PARC PRIVÉ)

- Objectif 1** Faire la transparence sur les attributions de logements sociaux.
- Objectif 2** Informer clairement les demandeurs.
- Objectif 3** Mobiliser son contingent en faveur du logement des publics prioritaires.
- Objectif 4** Rattraper son retard de quota HLM de la loi SRU.
- Objectif 5** Mobiliser le parc privé à vocation sociale et lutter contre les logements vacants dans sa commune

ENGAGEMENT 3

LES MAUVAISES CONDITIONS DE L'HABITAT

RÉDUIRE DE MOITIÉ L'HABITAT INDIGNE SUR SA COMMUNE

- Objectif 1** S'organiser efficacement contre l'habitat indigne avec des objectifs de résorption à atteindre.
- Objectif 2** S'indigner contre l'habitat indigne par l'accompagnement global et durable des occupants au niveau communal.
- Objectif 3** Expérimenter de nouveaux outils de lutte contre l'habitat pour les ménages « exclus » des dispositifs de l'amélioration de l'habitat.
- Objectif 4** Renforcer la lutte contre la précarité énergétique.

ENGAGEMENT 4

LE SENTIMENT D'ASSIGNATION À RÉSIDENCE

RENFORCER LA MOBILITÉ RÉSIDENTIELLE ET REVALORISER LES QUARTIERS

- Objectif 1** Étudier des trajectoires et la demande résidentielles.
- Objectif 2** Délimiter des secteurs de mixité sociale (SMS).
- Objectif 3** Construire des projets anru avec les habitants.
- Objectif 4** Créer des « organismes de foncier solidaire » (OFS) pour faciliter l'accession à la propriété sans spéculer, encourager la mixité sociale et revitaliser certains quartiers.
- Objectif 5** Impulser et soutenir des projets d'habitat participatif

ENGAGEMENT 5

LES DIFFICULTÉS DE MAINTIEN DANS LE LOGEMENT

RÉDUIRE LE NOMBRE DE MÉNAGES MENACÉS D'EXPULSION OU EN IMPAYÉS DE LOYER

- Objectif 1** « Aller vers » les ménages menacés d'expulsion dès le premier impayé.
- Objectif 2** Renforcer la coordination des acteurs pour réduire de moitié le nombre d'expulsion sur sa commune
- Objectif 3** Mettre en place une permanence de prévention des expulsions / ADLH
- Objectif 4** Expérimenter l'encadrement des loyers au niveau de sa commune ou de son EPCI.

Signé le : / / 2020

à :

Nom du candidat :

.....

.....

Nom de la liste :

.....